

Perkara Penting

Significant Cases



Permasalahan Hukum

Permasalahan dan/atau perkara hukum yang dihadapi Perusahaan dan anggota Dewan Komisaris serta Direksi di sepanjang tahun 2023 adalah sebagai berikut:

Legal Issues

Legal issues and/or cases faced by the Company and members of the Board of Commissioners and Board of Directors throughout 2023 are as follows:

Permasalahan Hukum Legal Issue	2023		2022	
	Perdata Civil	Pidana Criminal	Perdata Civil	Pidana Criminal
Selesai dan/atau Telah Mempunyai Kekuatan Hukum Tetap Resolved and/or Have Permanent Legal Force	1	-	2	-
Dalam Proses Penyelesaian In the Settlement Process	1	-	-	-
Jumlah Keseluruhan Total	2	-	2	-

Pokok Perkara Merit of Case	Status Penyelesaian Settlement Status	Pengaruh terhadap Kondisi Perusahaan Impact on Company Condition	Upaya Manajemen Management Efforts	Sanksi Yang Dikenakan Sanctions Imposed	Nominal Tuntutan Ganti Rugi Amount of Compensation Claim
<p>Perkara Perdata No.222/ Pdt.G/2023/PN.Tng antara Sdr. Sutisna Senjaya melawan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pemerintah Republik Indonesia Cq. Menteri Dalam Negeri 2. Gubernur selaku Kepala Pemerintah Daerah Propinsi Jawa Barat 3. Bupati selaku Kepala Pemerintah Daerah Kabupaten Tangerang 4. PT Perkebunan XI atas Perkebunan Serpong 5. Kantor Pertanahan Kabupaten Tangerang 6. Kantor Pertanahan Kota Tangerang Selatan 7. PT Bintaro Jaya, Cq. PT Jaya Real Property 8. PT Danareksa (Persero) 9. Murdani <p>Civil Case No.222/Pdt.G/2023/ PN.Tng between Br. Sutisna Senjaya against:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Government of the Republic of Indonesia Cq. Minister of Home Affairs 2. The Governor as Head of the Regional Government of West Java Province 3. The Regent as Head of the Regional Government of Tangerang Regency 4. PT Perkebunan XI for Serpong Plantation 5. Land Office of Tangerang Regency 6. Land Office of South Tangerang City 7. PT. Bintaro Jaya, Cq. Jaya Real Property 8. PT Dana Reksa (Persero) Murdani 	<p>Pemeriksaan Saksi Witness Investigation</p>	<p>Jika Tergugat dan Turut Tergugat kalah melawan Penggugat, sertifikat tanah yang dijual oleh Perusahaan kepada PT Bintaro Jaya menjadi tidak sah If the Defendant and Co- Defendant lose against the Plaintiff, the land certificate sold by the Company to PT Bintaro Jaya shall be invalid</p>	<p>Menghadiri acara-acara persidangan pada tingkat pertama Attending court proceedings at first instance</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

Pengungkapan Permasalahan Hukum yang Sedang Dihadapi Dewan Komisaris dan Direksi yang Sedang Menjabat

Selama periode tahun 2023, tidak ada anggota Dewan Komisaris maupun Direksi Perusahaan yang sedang menjabat, memiliki permasalahan hukum, baik perdata maupun pidana.

Perkara Penting di Luar Aspek Hukum

Di sepanjang tahun 2023, Perusahaan tidak menemukan adanya perkara penting di luar aspek hukum yang melibatkan Perusahaan sebagai organisasi, entitas anak, Dewan Komisaris maupun Direksi.

Disclosure of Legal Issues Faced by the Current Members of the Board of Commissioners and Board of Directors

During the year 2023, there were no current members of the Board of Commissioners or Board of Directors facing any legal issues, either civil or criminal.

Significant Cases Beyond Legal Aspects

Throughout 2023, the Company found no significant cases beyond legal aspects involving the Company as an organization, subsidiaries, the Board of Commissioners, or the Board of Directors.